

ИНФОРМАЦИЯ

**об оценке технического состояния многоквартирных домов,
расположенных на территории Пермского края,
по состоянию на «20» февраля 2023 года**

Наименование	Описание	
1	2	
1. Адрес многоквартирного дома	Ул. Краснознаменная, д.35	
1.1. код ФИАС (Федеральная информационная адресная система Российской Федерации) многоквартирного дома	9deb74b0-00f0-4891-b68c-20b5e65b0c02	
1.2. географические координаты многоквартирного дома	широта	56.001204
	долгота	55.674383
2. Количество квартир в многоквартирном доме	60	
3. Количество нежилых помещений в многоквартирном доме	нет	
4. Общая площадь многоквартирного дома	2934,5	
4.1. наличие / отсутствие перепланировок, переустройства, реконструкции	нет	
5. Жилая площадь многоквартирного дома	2565,7	
6. Время проведения обследования	март 2022 г.	
7. Организация, проводившая обследование	ООО «УК «Усть-Качка Сервис»	
8. Тип проекта многоквартирного дома	-	
9. Год возведения многоквартирного дома	1993	
10. Статус объекта (памятник архитектуры, исторический памятник и т.д.)	-	
11. Год и характер выполнения последнего капитального ремонта или реконструкции	-	
12. Число этажей	5	
13. Число подъездов	4	
14. Установленная категория технического состояния многоквартирного дома	Ограниченно-работоспособное	
15. Описание и оценка технического состояния:		
15.1. лифтового оборудования	количество	нет
	тип	
	износ в %	
15.2. крыши	тип	скатная
	материал кровли	наплавляемая
	износ в %	30
15.3. фундамента	тип	ж/б свайный
	материал	сваи, ригеля
	износ в %	25

1	2	
15.4. фасада (наружных ограждающих конструкций)	тип	панельный
	материал	бетонные панели
	износ в %	40
15.5. несущих конструкций	тип	панельный
	материал	бетонные панели
	износ в %	40
15.6. подвальных помещений	нет	
15.7. технического подполья	ограниченно-работоспособное	
15.8. чердака	нет	
15.9. технического этажа	нет	
15.10. внутридомовых инженерных систем:	удовлетворительное	
15.10.1. холодного водоснабжения	тип	центральное
	материал	полипропилен, сталь
	износ в %	5
15.10.2. горячего водоснабжения	тип	центральное
	материал	полипропилен, сталь
	износ в %	5
15.10.3. отопления	тип	центральное
	материал	сталь
	износ в %	25
15.10.4. газоснабжения	тип	сетевое
	материал	сталь
	износ в %	
15.10.5. водоотведения	тип	центральное
	материал	чугун. полимер
	износ в %	55
15.10.6. котельной	нет	
15.10.7. индивидуального теплового пункта (ИТП)	нет	
15.10.8. электроснабжения	55	
15.10.9. собственной подстанции	нет	
15.10.10. коллективных общедомовых приборов учёта:	работоспособное	
15.10.10.1. холодного водоснабжения	модель	осхв32
	серийный номер	188470
	необходимость замены	
15.10.10.2. горячего водоснабжения	модель	мф-2.21.1-А-

1	2	
		под. мф-5.2.1обр.
	серийный номер	032007743под. 201038438обр.
	необходимость замены	нет
15.10.10.3. теплоснабжения	модель	мф-5.2.1-50под. мф-5.2.1-50обр.
	серийный номер	050009733под. 050007033обр.
	необходимость замены	нет
15.10.10.4. электроснабжения	модель	Миртек
	серийный номер	62000251026820
	необходимость замены	нет
15.10.10.5. газоснабжения	модель	
	серийный номер	
	необходимость замены	
16. Общая оценка физического и морального износа многоквартирного дома (в %)	37	
17. Класс энергоэффективности	D	